

Di seguito è riportato in lingua italiana il contenuto delle Condizioni Definitive, applicabili agli strumenti finanziari di seguito individuati, fermo restando che (i) il testo di lingua inglese prevarrà in caso di eventuale divergenza con, o omissioni nella, presente traduzione, (ii) ai sensi della vigente normativa applicabile in materia di prospetti, non sussiste alcun obbligo di effettuare, ovvero consegnare, la presente ai potenziali investitori, né di trasmetterla ad alcuna autorità, (iii) la presente traduzione è effettuata esclusivamente al fine di agevolare la lettura da parte dei potenziali investitori del testo in lingua inglese delle Condizioni Definitive redatte ai sensi dell'Articolo 8 (4) del Regolamento Prospetto (come di seguito definito), e, in tal senso, (iv) i potenziali investitori sono invitati, ai fini di avere una informativa completa sull'Emittente e sull'offerta degli strumenti finanziari, di seguito individuati, a leggere attentamente le informazioni contenute nelle menzionate Condizioni Definitive e nel Prospetto di Base.

Condizioni Definitive

Datate 6 dicembre 2024

UniCredit S.p.A.

Legal entity identifier (LEI): 549300TRUW02CD2G5692

Offerta di

"Capital Protected Note Linked to FTSEMIB Index"

ISIN IT0005625253

(i "Titoli")

ai sensi del

Prospetto di Base per l'emissione di Titoli con *"Single Underlying and Multi Underlying (with (partial) capital protection)"* (ovvero, Singolo Sottostante e Multi Sottostante (con (parziale) protezione del capitale), datato 7 agosto 2024

ai sensi del

Programma di emissione di UniCredit S.p.A.

Le presenti condizioni definitive (le "**Condizioni Definitive**") sono state predisposte ai fini dell'Articolo 8 paragrafo 4 del Regolamento (UE) 2017/1129, sulla base della versione valida alla data del Prospetto di Base (il "**Regolamento Prospetto**" o "**RP**"). Al fine di ottenere un'informativa completa, le Condizioni Definitive devono essere lette congiuntamente con le informazioni contenute nel Prospetto di Base (inclusi eventuali supplementi di volta in volta pubblicati ai sensi dell'articolo 23 del RP (i "**Supplementi**")).

Il Prospetto di Base di UniCredit S.p.A. per l'emissione di Titoli con *"Single Underlying and Multi Underlying (with (partial) capital protection)"* datato 7 agosto 2024 (il "**Prospetto di Base**") comprende la Nota Informativa sui Titoli di UniCredit S.p.A. per l'emissione di Titoli con *"Single Underlying and Multi Underlying (with (partial) capital protection)"* datato 7 agosto 2024 (la "**Nota Informativa sui Titoli**") e il Documento di Registrazione di UniCredit S.p.A. del 7 agosto 2024 (il "**Documento di Registrazione**").

La Nota Informativa sui Titoli, il Documento di Registrazione, gli eventuali Supplementi e le presenti Condizioni Definitive, nonché una copia aggiuntiva della nota di sintesi della specifica emissione, sono pubblicati ai sensi dell'Articolo 21 del RP su www.investimenti.unicredit.it (per gli investitori in Italia) (insieme ai rispettivi dettagli del prodotto che saranno disponibili se si digita il WKN o l'ISIN nella funzione di ricerca). L'Emittente può sostituire questi siti web con altri siti web che saranno pubblicati con un avviso ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali.

Una nota di sintesi specifica dell'emissione è allegata alle presenti Condizioni Definitive.

La validità del suddetto Prospetto di Base ai sensi del quale sono emessi i Titoli descritti nelle presenti Condizioni Definitive, termina il 7 agosto 2025. A partire da questo momento, le presenti Condizioni Definitive devono essere lette congiuntamente all'ultimo prospetto di base dell'Emittente per l'emissione di Titoli con *"Single Underlying and Multi Underlying (with (partial) capital protection)"* che segue il Prospetto di Base. L'ultimo prospetto di base dell'Emittente per l'emissione di Titoli con *"Single Underlying and Multi Underlying (with (partial) capital protection)"* sarà pubblicato su www.investimenti.unicredit.it (per gli investitori in Italia).

SEZIONE A – INFORMAZIONI GENERALI

Tipologia di prodotto:

“Protection Performance Securities” (Prodotto Tipo 1) (“Non-Quanto Securities”)

Interesse:

I Titoli non maturano interessi.

Offerta e Vendita dei Titoli:

Informazioni sull'offerta:

I Titoli sono offerti a partire dal 6 dicembre 2024 nell'ambito di un Periodo di Sottoscrizione.

Dopo la data di conclusione del Periodo di Sottoscrizione, i Titoli saranno offerti in vendita in via continuativa.

L'offerta pubblica può essere interrotta o ritirata dall'Emittente in qualsiasi momento senza fornire alcuna motivazione.

L'efficacia dell'offerta è condizionata all'adozione del provvedimento di ammissione alle negoziazioni da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione. L'Emittente si impegna a richiedere l'ammissione alla negoziazione su EuroTLX in tempo utile per l'adozione del provvedimento di ammissione entro la Data di Emissione.

Gli ordini di sottoscrizione sono irrevocabili ad eccezione di quanto previsto per l'offerta "fuori sede", in relazione alla quale gli ordini di sottoscrizione saranno accettati a partire dal 6 dicembre 2024 al 21 gennaio 2025 e per l'offerta tramite "tecniche di comunicazione a distanza", in relazione alla quale gli ordini di sottoscrizione saranno accettati a partire dal 6 dicembre 2024 al 14 gennaio 2025 - salvo chiusura anticipata e senza preavviso - e saranno soddisfatti nei limiti del numero massimo di Titoli in offerta.

I Titoli possono essere collocati dal Collocatore mediante offerta "fuori sede" (tramite promotori finanziari, ai sensi degli articoli 30 e 31 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58) o tramite "tecniche di comunicazione a distanza" (ai sensi dell'articolo 67-duodecies, comma 4 del Decreto Legislativo 6 settembre 2005, n. 206). Pertanto, gli effetti dei contratti di sottoscrizione saranno sospesi per sette giorni, con riferimento all'offerta "fuori sede" e per quattordici giorni, con riferimento all'offerta con "tecniche di comunicazione a distanza", dalla data di sottoscrizione da parte degli investitori. Entro tali termini, l'investitore può recedere mediante comunicazione al promotore finanziario o ai Collocatori senza alcuna responsabilità, spesa o altro compenso, secondo le condizioni indicate nel contratto di sottoscrizione.

UniCredit Bank GmbH, che agisce attraverso la Succursale di Milano, è l'intermediario Responsabile del Collocamento dei Titoli, come definito dall'articolo 93-bis del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 (come successivamente modificato e integrato).

Il Collocatore è Deutsche Bank S.p.A.

Informazioni sul Periodo di sottoscrizione:

Periodo di sottoscrizione: dal 6 dicembre 2024 al 28 gennaio 2025 - salvo chiusura anticipata e senza preavviso - e sarà soddisfatto nei limiti del numero massimo di Titoli in offerta.

Importo minimo di sottoscrizione: Euro 5.000,00.

Data di emissione dei Titoli:

Data di emissione: 31 gennaio 2025

Volume di emissione dei Titoli:

Volume di Emissione della Serie: Il Volume di Emissione della Serie offerta ai sensi delle presenti Condizioni Definitive e descritta nelle presenti Condizioni Definitive è specificato nel § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

Volume di Emissione della Tranche: Il Volume di Emissione della Tranche offerto ai sensi e descritto nelle presenti Condizioni Definitive è specificato al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

Potenziati investitori, paesi di offerta:

I Titoli saranno offerti a investitori qualificati, investitori al dettaglio e/o investitori istituzionali mediante un'Offerta Pubblica da parte di intermediari finanziari.

L'Offerta Pubblica sarà effettuata in Italia.

Consegna:

Consegna a fronte di pagamento.

Altre informazioni relative all'offerta e alla vendita dei Titoli:

Il numero di Titoli offerti può essere ridotto o aumentato dall'Emittente in qualsiasi momento e non consente di trarre conclusioni sull'ammontare dei Titoli effettivamente emessi e quindi sulla liquidità di un potenziale mercato secondario.

Non è previsto un metodo di assegnazione specifico. Le richieste di sottoscrizione saranno soddisfatte dall'ufficio competente in ordine cronologico e nei limiti dell'importo disponibile.

Modalità e data di pubblicazione dei risultati dell'offerta: l'Emittente comunicherà i risultati dell'Offerta, entro 5 giorni lavorativi dalla conclusione del Periodo di Offerta, mediante avviso da pubblicarsi sul sito internet dell'Emittente.

Il più piccolo quantitativo trasferibile è Euro 1.000,00.

Il più piccolo quantitativo negoziabile è Euro 1.000,00.

Utilizzo dei proventi e ragioni dell'offerta

I proventi netti derivanti dall'emissione di Titoli da parte dell'Emittente saranno utilizzati per i suoi scopi aziendali generali, ossia per realizzare profitti e/o coprire determinati rischi.

Prezzo di Emissione dei Titoli, costi:**Prezzo di Emissione dei Titoli, prezzi:**

Prezzo di Emissione: 100%

L'offerta continua sarà effettuata sui prezzi di offerta correnti forniti dall'Emittente.

Commissioni di vendita:

Non applicabile

Altre commissioni, costi e spese:

I costi iniziali specifici del prodotto contenuti nel Prezzo di Emissione sono pari a 4,75%.

Ammissione alla negoziazione:**Ammissione alla negoziazione:**

Non applicabile. Non è stata presentata alcuna richiesta di ammissione dei Titoli alla negoziazione su un mercato regolamentato.

Ammissione ai sistemi multilaterali di negoziazione:

Tuttavia, sarà presentata istanza di ammissione alla negoziazione con efficacia dal 7 febbraio 2025 sul seguente sistema multilaterale di negoziazione (MTF):

- EuroTLX, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. ("**EuroTLX**")

UniCredit Bank GmbH (lo "**Specialist**") si impegna a fornire liquidità in conformità alle regole di *market making* di EuroTLX, dove si prevede che i Titoli saranno negoziati. Gli obblighi dello Specialist sono regolati dalle norme di Borsa Italiana S.p.A. Inoltre, lo Specialist si impegna ad applicare, su base *best effort* in normali condizioni di mercato, un differenziale (*spread*) tra le quotazioni in acquisto e in vendita in un *range* dell'1%.

Consenso all'uso del Prospetto di Base:

L'Emittente acconsente all'uso del Prospetto di Base, degli eventuali Supplementi e delle relative Condizioni Definitive per la successiva rivendita o il collocamento finale dei Titoli da parte di tutti gli intermediari finanziari (cosiddetto consenso generale).

Periodo di Offerta:

Il consenso viene dato durante il periodo di validità del Prospetto di Base.

Paesi di Offerta:

Il consenso generale per la successiva rivendita o collocamento finale dei Titoli da parte degli intermediari finanziari viene fornito in relazione all'Italia.

Condizioni del consenso:

Il consenso dell'Emittente all'utilizzo del Prospetto di Base è soggetto alle seguenti condizioni:

- (i) Ogni intermediario finanziario che utilizza il Prospetto di Base, gli eventuali Supplementi e le relative Condizioni

Definitive deve assicurarsi di osservare tutte le leggi applicabili e di rispettare le Restrizioni alla Vendita e i Termini e Condizioni.

(ii) Il consenso all'utilizzo del Prospetto di Base non è stato revocato dall'Emittente.

Inoltre, il consenso dell'Emittente all'utilizzo del Prospetto di Base, degli eventuali Supplementi e delle relative Condizioni Definitive è subordinato alla condizione che l'intermediario finanziario che utilizza il Prospetto di Base, gli eventuali Supplementi e le relative Condizioni Definitive si impegni nei confronti dei propri clienti ad una distribuzione responsabile dei Titoli. Tale impegno è assunto mediante la pubblicazione da parte dell'intermediario finanziario sul proprio sito web della dichiarazione che il Prospetto di Base è utilizzato con il consenso dell'Emittente e alle condizioni stabilite con il consenso.

Interessi di Persone Fisiche o Giuridiche coinvolte nell'Emissione/Offerta:

L'Emittente e UniCredit Bank GmbH hanno un conflitto di interessi in relazione ai Titoli in quanto appartenenti al Gruppo UniCredit.

UniCredit Bank GmbH, che agisce attraverso la Succursale di Milano, è l'Agente di Calcolo dei Titoli.

UniCredit S.p.A. è l'Agente Principale per il Pagamento dei Titoli.

UniCredit Bank GmbH, che agisce attraverso la Succursale di Milano, è l'organizzatore (*l'arranger*) dei Titoli.

Per quanto riguarda la negoziazione dei Titoli, UniCredit Bank GmbH ha un conflitto di interessi essendo anche lo Specialist su Borsa Italiana - EuroTLX (MTF).

Il Distributore riceve dall'Emittente una commissione di collocamento implicita compresa nel Prezzo di Emissione fino al 4% del Prezzo di Emissione per Titolo.

Oltre a quanto sopra menzionato, per quanto a conoscenza dell'Emittente, nessun soggetto coinvolto nell'emissione dei Titoli ha un interesse rilevante per l'offerta, inclusi conflitti di interesse.

Informazioni aggiuntive:

Non applicabile

Collocamento e sottoscrizione:

Non applicabile.

SEZIONE B – CONDIZIONI

PARTE A – CONDIZIONI GENERALI DEI TITOLI

(le “Condizioni Generali”)

§ 1

Forma, Registrazione, Sistema di Compensazione

- (1) *Forma:* La presente tranche (la “**Tranche**”) di titoli (i “**Titoli**”) di UniCredit S.p.A. (l’“**Emittente**”) sarà emessa in forma di certificati in regime di dematerializzazione ai sensi dei presenti Termini e Condizioni nella Valuta Specificata in un taglio pari al Valore Nominale.
- (2) *Registrazione:* I Titoli saranno immessi nel Sistema di Compensazione ai sensi del D.Lgs n.58 del 24 febbraio 1998, come modificato (il **Testo Unico della Finanza**) e del regolamento di Banca di Italia e della Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (CONSOB) del 22 febbraio 2008, come modificato, recante la disciplina dei servizi di gestione accentrata, di liquidazione, dei sistemi di garanzia e delle relative società di gestione. Non saranno emessi certificati rappresentativi dei Titoli. È tuttavia salvo il diritto del Portatore dei Titoli di ottenere il rilascio della certificazione di cui agli articoli 83-quinquies e 83-novies, comma 1, lett b) del Testo Unico della Finanza. Il trasferimento dei Titoli avverrà mediante registrazione sui conti accesi, presso il Sistema di Compensazione, dagli intermediari aderenti direttamente o indirettamente al Sistema di Compensazione (gli **Intermediari Aderenti**). Ne consegue che il soggetto che di volta in volta risulta essere titolare del conto, detenuto presso un Intermediario Aderente, sul quale i Titoli risultano essere accreditati, sarà considerato il legittimo titolare degli stessi e sarà autorizzato ad esercitare i diritti agli stessi collegati, in conformità alle presenti Condizioni Definitive e alla legge applicabile.

§ 2

Agente Principale per il Pagamento, Agente per il Pagamento, Agente di Calcolo

- (1) *Agente per il Pagamento:* L’“**Agente Principale per il Pagamento**” è UniCredit S.p.A., Piazza Gae Aulenti 3 – Torre A - 20154 Milano, Italia. L’Emittente può incaricare ulteriori agenti per il pagamento (gli “**Agenti per il Pagamento**”) e revocare tale incarico. L’incarico e l’eventuale revoca saranno pubblicati ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali.
- (2) *Agente di Calcolo:* L’“**Agente di Calcolo**” è UniCredit Bank GmbH, che agisce attraverso la Succursale di Milano, Piazza Gae Aulenti 4, Torre C, 20154, Milano, Italia.
- (3) *Trasferimento di funzioni:* Nel caso in cui si verifichi un evento che comporti l'impossibilità di continuare a svolgere il ruolo di Agente Principale per il Pagamento o di Agente di Calcolo, l'Emittente ha l'obbligo di nominare un'altra banca di livello internazionale come Agente Principale per il Pagamento o un altro soggetto o istituzione che abbia competenza per svolgere il ruolo di Agente di Calcolo. Qualsiasi trasferimento delle funzioni dell'Agente Principale per il Pagamento o dell'Agente di Calcolo sarà comunicato dall'Emittente senza ingiustificato ritardo ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali.
- (4) *Agenti dell'Emittente:* In relazione ai Titoli, l’Agente Principale per il Pagamento, l’Agente per il Pagamento e l’Agente di Calcolo agiscono esclusivamente come agenti dell’Emittente e non assumono alcun obbligo nei confronti dei Portatori dei Titoli né intrattengono con questi ultimi alcun rapporto di mandato o fiduciario. Per completezza, si segnala che all’Agente Principale per il Pagamento non si applica l’articolo 1395 del codice civile.

§ 3

Imposte

Nessun pagamento al lordo (“gross up”): I pagamenti relativi ai Titoli saranno effettuati solo previa deduzione e ritenuta delle imposte correnti o future, nella misura in cui tale deduzione o ritenuta sia richiesta dalla legge. A tal fine il termine “**Imposte**” include le tasse, imposte o spese governative, indipendentemente dalla loro natura, che sono applicate, rimosse o imposte in base a qualsiasi legge applicabile o in qualsiasi paese che rivendichi la giurisdizione fiscale da, o per conto di, qualsiasi agenzia governativa ivi autorizzata a imporre tasse, inclusa una ritenuta alla fonte ai sensi dell'articolo 871 (m) del United States Internal Revenue Code del 1986 (la “**Ritenuta d’Acconto 871 (m)**”).

In ogni caso l’Emittente è autorizzato a portare in detrazione la Ritenuta d'Acconto 871 (m) applicando l'aliquota massima (più l'imposta sul valore aggiunto, se applicabile). In nessun caso l’Emittente è obbligato a rimborsare importi (precedentemente) detratti o trattenuti a titolo di imposta.

L'Emittente riferirà alle agenzie governative competenti le trattenute e le ritenute applicate, salvo che tali obblighi siano a carico di altra persona incaricata, fatti salvi i requisiti legali e contrattuali delle rispettive norme fiscali applicabili.

§ 4

Status

- (1) Le obbligazioni dell'Emittente ai sensi dei Titoli costituiscono obbligazioni dirette, incondizionate, non subordinate e non garantite dell'Emittente aventi (subordinatamente a qualsiasi obbligazione preferita per legge (subordinatamente anche a qualsiasi strumento bail-in come attuato ai sensi della legge italiana)) pari priorità con tutte le altre obbligazioni non garantite (diverse dalle eventuali obbligazioni aventi priorità inferiore alle obbligazioni senior di volta in volta (inclusi i titoli senior non preferenziali e qualsiasi altra obbligazione che la legge preveda possa avere priorità inferiore alle obbligazioni senior successivamente alla Data di Emissione)) dell'Emittente presenti e future e, in caso di obbligazioni senior, con pari priorità e proporzionalmente senza alcuna preferenza tra le stesse.
- (2) I Titolari dei Titoli rinunciano incondizionatamente e irrevocabilmente a qualsiasi diritto di compensazione, *netting*, domanda riconvenzionale, riduzione o altro rimedio simile che potrebbero altrimenti avere secondo le leggi di qualsiasi giurisdizione o altrimenti rispetto a tali Titoli.
- (3) I crediti derivanti dai Titoli non sono né garantiti, né soggetti a una garanzia o a qualsiasi altro accordo che aumenti l'anzianità dei crediti.
- (4) Il valore del credito derivante dai Titoli in caso di insolvenza e di risoluzione dell'Emittente è fisso o crescente, e non supera l'ammontare inizialmente pagato dei Titoli, secondo tutte le leggi e i regolamenti pertinenti modificati di volta in volta, che sono e saranno applicabili all'Emittente.
- (5) I Titolari dei Titoli non hanno diritto ad accelerare i pagamenti ai sensi dei Titoli, tranne nel caso di insolvenza o liquidazione dell'Emittente, ai sensi di tutte le leggi e regolamenti rilevanti modificati di volta in volta, che sono e saranno applicabili ad esso. A scanso di equivoci, le procedure di risoluzione o le moratorie imposte da un'autorità di risoluzione nei confronti dell'Emittente non costituiranno un evento di default per i Titoli per nessun motivo e non daranno diritto ad accelerare i pagamenti ai sensi dei Titoli.
- (6) Non c'è alcuna garanzia negativa sui Titoli.

§ 5

Sostituzione dell'Emittente

- (1) L'Emittente può, senza il consenso dei Portatori dei Titoli, e nel caso in cui non sia inadempiente in relazione al pagamento del capitale e degli interessi, in qualsiasi momento, sostituire a sé stesso, quale obbligato principale in relazione alle obbligazioni dell'Emittente ai sensi dei Titoli, una propria Affiliata (il "**Nuovo Emittente**"), a condizione che
 - (a) il Nuovo Emittente si assuma tutte le obbligazioni dell'Emittente in relazione ai Titoli,
 - (b) l'Emittente e il Nuovo Emittente abbiano ottenuto tutte le autorizzazioni e abbiano soddisfatto tutte le condizioni necessarie per garantire che i Titoli siano obbligazioni legalmente valide e vincolanti del Nuovo Emittente;
 - (c) l'Emittente e il Nuovo Emittente possano trasferire all'Agente Principale per il Pagamento tutti gli importi necessari per l'adempimento degli obblighi di pagamento derivanti dai Titoli, nella valuta indicata di seguito e senza essere obbligati a detrarre o trattenere le tasse o altri importi di qualsiasi natura imposta dal paese in cui il Nuovo Emittente o l'Emittente hanno il proprio domicilio o residenza fiscale;
 - (d) il Nuovo Emittente abbia accettato di indennizzare e manlevare ciascun Portatore del Titolo da qualsiasi imposta, dazio o altra tassa governativa imposta a tale Portatore del Titolo in relazione a tale sostituzione;
 - (e) l'Emittente garantisca irrevocabilmente e incondizionatamente il corretto pagamento degli importi dovuti ai sensi dei presenti Termini e Condizioni; e
 - (f) (i) i proventi sono immediatamente disponibili per il Nuovo Emittente, senza limitazioni (ii) ogni Portatore di Titoli è trattato come se la Sostituzione dell'Emittente non avesse avuto luogo e (iii)

l'autorità di vigilanza competente o l'autorità di risoluzione ha concesso il suo consenso preventivo (se e nella misura richiesta dalla legge).

Ai fini del presente § 5 (1) "**Affiliata**" si intende una società controllante, controllata da, o soggetta a comune controllo con l'Emittente, fermo restando che il termine "controllata" ha il significato ad esso attribuito dall'art. 93 del Testo Unico della Finanza e i termini "controllante" e "soggetta a comune controllo" devono essere interpretati coerentemente.

- (2) *Avvisi*: Qualsiasi eventuale sostituzione sarà comunicata ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali.
- (3) *Riferimenti*: In caso di sostituzione qualsiasi riferimento nei presenti Termini e Condizioni all'Emittente dovrà essere inteso come un riferimento al Nuovo Emittente. Inoltre, qualsiasi riferimento al paese in cui l'Emittente ha domicilio o residenza fiscale dovrà essere inteso come un riferimento al paese in cui ha domicilio o residenza fiscale il Nuovo Emittente.

§ 6

Avvisi

- (1) Qualora nei presenti Termini e Condizioni sia richiesto un avviso ai sensi del presente § 6, tale avviso sarà pubblicato sul Sito web per gli Avvisi (o qualsiasi altro sito web comunicato dall'Emittente con almeno 6 settimane di preavviso ai sensi delle presenti previsioni) e sarà efficace nei confronti dei Portatori dei Titoli dal momento di tale pubblicazione, a meno che l'avviso non indichi una data di entrata in vigore successiva o tale data di entrata in vigore successiva sia altrimenti richiesta dalla legge applicabile. Qualora qualsiasi legge vigente o disposizioni del mercato di negoziazione prevedano altre forme di pubblicazione, tali pubblicazioni devono essere fatte in aggiunta e secondo quanto previsto.

Ulteriori pubblicazioni relative ai Titoli devono essere pubblicate sul Sito web dell'Emittente (o qualsiasi sito web sostitutivo, che sarà comunicato dall'Emittente secondo il paragrafo che precede).

- (2) Inoltre, l'Emittente può consegnare tutti gli avvisi relativi ai Titoli al Sistema di Compensazione per comunicare ai Portatori dei Titoli attraverso il Sistema di Compensazione. Tali avvisi si considerano consegnati ai Portatori dei Titoli il settimo Giorno Bancario successivo al giorno in cui il suddetto avviso è stato fornito al Sistema di Compensazione.

Qualsiasi avviso pubblicato sul Sito web per gli Avvisi diventato efficace prevarrà sull'avviso trasmesso tramite il Sistema di Compensazione.

§ 7

Emissione di Titoli aggiuntivi, Riacquisto

- (1) *Emissione di Titoli aggiuntivi*: L'Emittente si riserva il diritto, senza il consenso dei Portatori dei Titoli, di emettere Titoli aggiuntivi aventi le medesime caratteristiche dei Titoli (fatta eccezione per la data di emissione e il prezzo di emissione), così che i Titoli Aggiuntivi possano essere consolidati e formare un'unica serie (la "**Serie**") con la presente Tranche. Il termine "*Titoli*" comprenderà, in tal caso, tutti i Titoli aggiuntivi emessi.
- (2) *Riacquisto*: L'Emittente potrà in qualsiasi momento acquistare i Titoli sul mercato o in altro modo, a qualsiasi prezzo subordinatamente al rispetto dei Requisiti MREL applicabili in quel momento (incluso, senza limitazione, l'aver ottenuto la previa autorizzazione della competente autorità di vigilanza o dell'autorità di risoluzione, se richiesto). I Titoli riacquistati potranno, a discrezione dell'Emittente, essere tratti, rivenduti o trasferiti all'Agente Principale per il Pagamento per la cancellazione.

§ 8

(omesso intenzionalmente)

§ 9

Nullità parziale, Correzioni, Variazioni

- (1) *Nullità*: Nel caso in cui qualsiasi disposizione di questi Termini e Condizioni dovesse essere o diventare nulla o inapplicabile in tutto o in parte, le restanti disposizioni resteranno valide. Eventuali lacune derivanti da nullità o inapplicabilità dei presenti Termini e Condizioni saranno colmate con una disposizione corrispondente, in termini di significato e obiettivi, ai presenti Termini e Condizioni e nell'interesse delle parti.
- (2) *Errori di battitura e di calcolo, informazioni inesatte e incoerenti*: L'Emittente ha il diritto di correggere i presenti Termini e Condizioni senza ottenere il preventivo consenso dei Portatori dei Titoli, a condizione che tali correzioni (i) non pregiudichino i diritti o gli interessi dei Portatori dei Titoli, (ii) siano intese a correggere

un errore manifesto o acclarato ovvero siano finalizzate a eliminare ambiguità od imprecisioni nel testo. I Portatori dei Titoli saranno informati di tali correzioni e integrazioni ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali.

- (3) *Variazione dei Termini e delle Condizioni dei Titoli:* Se in qualsiasi momento si verifica un Evento relativo all'eligibilità ai sensi della normativa MREL (MREL Disqualification Event), e/o al fine di assicurare o mantenere l'efficacia e l'applicabilità del § 11 delle Condizioni Generali, l'Emittente può, senza alcun consenso o approvazione dei Titolari dei Titoli, in qualsiasi momento variare i Termini e Condizioni dei Titoli in modo tale che i Titoli rimangano o, come appropriato, diventino, Titoli Qualificanti (la "**Variazione**"). Tuttavia, la Variazione non può di per sé dare origine ad alcun diritto dell'Emittente di riscattare i Titoli variati. L'Emittente darà un preavviso non inferiore a 30 né superiore a 60 giorni della Variazione all'Agente per i Pagamenti e ai Titolari dei Titoli in conformità al § 6 delle Condizioni Generali (la "**Notifica di Variazione**"). L'Avviso di Variazione sarà irrevocabile e includerà dettagli sulla portata della Variazione e sulla data della sua entrata in vigore.

"**Titoli Qualificanti**" indica titoli emessi dall'Emittente che:

- (a) ad eccezione dell'efficacia e dell'esecutività ai sensi del §11 delle Condizioni Generali, dovranno avere termini non materialmente meno favorevoli ai Titolari dei Titoli (come ragionevolmente determinato dall'Emittente) rispetto ai termini dei Titoli, e dovranno inoltre (A) contenere termini che in quel momento risultino in tali titoli idonei ad essere conteggiati ai fini dell'adempimento dei requisiti minimi dell'Emittente e/o del Gruppo UniCredit (come applicabile) per i fondi propri e le passività idonee ai sensi dei Requisiti MREL allora applicabili; (B) includere un ranking almeno pari a quello dei Titoli; (C) avere gli stessi diritti di pagamento dei Titoli; (D) preservino ogni diritto esistente dei Titolari di Titoli ai sensi dei Titoli a qualsiasi importo maturato ma non pagato in relazione al periodo compreso tra (e incluso) la data di pagamento immediatamente precedente alla data di efficacia della Variazione e la data di entrata in vigore della Variazione; e (E) siano assegnati (o mantengano) gli stessi o più alti rating di credito assegnati ai Titoli immediatamente prima di tale Variazione, a meno che qualsiasi effetto negativo sul ranking, rating o diritti ai sensi dei Titoli di cui ai punti (B) - (E) sia attribuibile esclusivamente all'efficacia ed applicabilità del §11 delle Condizioni Generali; e
- (b) sono quotati su una borsa valori riconosciuta se i Titoli erano quotati immediatamente prima di tale Variazione.
- (4) A scanso di equivoci, qualsiasi Variazione ai sensi del § 9 (3) delle Condizioni Generali è soggetta al rispetto da parte dell'Emittente di qualsiasi condizione prescritta dai Requisiti MREL al momento rilevante, inclusa, qualora applicabile, la condizione che l'Emittente abbia ottenuto la previa autorizzazione della Relativa Autorità di Risoluzione.

§ 10

Legge applicabile, Scelta del Foro

- (1) *Legge applicabile:* I Titoli, nella forma e nel contenuto, e tutti i diritti e le obbligazioni in essi incorporati saranno regolate dalle leggi della Repubblica Italiana.
- (2) *Scelta del Foro:* Nei limiti consentiti dalla legge, tutte le controversie legali connesse ai Titoli regolati dai presenti Termini e Condizioni saranno di competenza del Foro di Milano, Italia.

§ 11

Riconoscimento contrattuale dei poteri di *bail-in* previsti dalla legge

- (1) Con l'acquisto dei Titoli, ciascun Portatore di Titoli riconosce e accetta di essere vincolato dall'esercizio di qualsiasi Potere di *Bail-in* da parte della Autorità di risoluzione pertinente che possa comportare la svalutazione o la cancellazione di tutti o parte degli importi pagabili rispetto ai Titoli e/o la conversione di tutti o parte degli importi pagabili rispetto ai Titoli in azioni ordinarie o altre obbligazioni dell'Emittente o di un altro soggetto, anche per mezzo di una Variazione ai Termini e Condizioni dei Titoli ai sensi del § 9 delle Condizioni Generali per dare effetto all'esercizio da parte della Autorità di risoluzione pertinente di tale Potere di *Bail-in*. Ciascun Portatore di Titoli accetta inoltre che i diritti dei Portatori di Titoli sono soggetti a, e saranno variati se necessario ai sensi del § 9 delle Condizioni Generali in modo da dare effetto all'esercizio di qualsiasi Potere di *Bail-in* da parte della Rilevante Autorità di Risoluzione.

Nel momento in cui l'Emittente venga informato o notificato dalla Autorità di risoluzione pertinente dell'effettivo esercizio della data a partire dalla quale il Bail-in Power è efficace rispetto ai Titoli, l'Emittente

notificherà senza indugio ai Titolari dei Titoli ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali. Qualsiasi ritardo o mancata comunicazione da parte dell'Emittente non pregiudicherà la validità e l'applicabilità del Potere di *Bail-in* né gli effetti sui Titoli descritti nel presente § 11.

- (2) L'esercizio del Potere di *Bail-in* da parte della Autorità di risoluzione pertinente in relazione ai Titoli non costituirà un evento di *default*, come applicabile, o comporterà per i Titolari di Titoli la risoluzione dei Titoli e i Termini e Condizioni dei Titoli continueranno ad applicarsi in relazione agli importi di rimborso pagabili in relazione ai Titoli soggetti a qualsiasi modifica dell'ammontare delle distribuzioni o altri pagamenti in corso pagabili per riflettere la riduzione dell'importo di rimborso pagabile, e qualsiasi ulteriore modifica dei Termini e Condizioni dei Titoli che l'Autorità di Risoluzione Rilevante possa decidere in conformità alle leggi e regolamenti applicabili relativi alla risoluzione dell'Emittente e/o di entità del Gruppo costituite nello Stato Membro rilevante.

"Potere di *Bail-in*" indica qualsiasi potere legale di svalutazione, trasferimento e/o conversione esistente di volta in volta ai sensi di qualsiasi legge, regolamento, norma o requisito, relativo alla risoluzione o indipendente da qualsiasi azione di risoluzione, di enti creditizi, imprese di investimento e/o entità del Gruppo costituite nello Stato membro pertinente in vigore e applicabile nello Stato membro pertinente all'Emittente o ad altre entità del Gruppo, comprese (ma non solo) qualsiasi legge, regolamento, regole o requisiti che sono implementati, adottati o promulgati nel contesto di qualsiasi direttiva dell'Unione Europea o regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio che stabilisce un quadro per il risanamento e la risoluzione degli istituti di credito e delle imprese di investimento e/o nel contesto di un regime di risoluzione dello Stato Membro rilevante o altrimenti, in base al quale le passività dell'Emittente e/o di qualsiasi entità del Gruppo possono essere ridotte, cancellate e/o convertite in azioni o obbligazioni dell'obbligato o di qualsiasi altro soggetto.

"Gruppo" indica il Gruppo Bancario UniCredit, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 64 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385 della Repubblica Italiana, al numero 02008.1.

"Autorità di risoluzione pertinente" indica l'autorità di risoluzione tedesca, l'autorità di risoluzione italiana, il *Single Resolution Board (SRB)* istituito ai sensi del Regolamento SRM e/o qualsiasi altra autorità autorizzata a esercitare o partecipare all'esercizio di qualsiasi potere di *bail-in* di volta in volta.

PARTE B – DATI SUL PRODOTTO E SUL SOTTOSTANTE

(i "Dati sul Prospetto e sul Sottostante")

§ 1

Dati sul Prodotto

ISIN:	IT0005625253
WKN:	A2FHQG
Reuters:	IT0005625253=HVBG
Numero di Serie:	PI064391
Numero di Tranche:	1

Dati sull'Emissione

Data del Primo Trade:	28 novembre 2024
Data di Emissione:	31 gennaio 2025
Importo Nominale:	EUR 1.000,00
Valuta Specificata:	Euro ("EUR")
Sito Web per gli Avvisi:	www.investimenti.unicredit.it and www.borsaitaliana.it
Sito Web dell'Emittente:	www.unicreditgroup.eu
Volume dell'Emissione della Serie:	Fino a Euro 20.000.000
Volume dell'Emissione della Tranche:	Fino a Euro 20.000.000
Prezzo dell'Emissione:	100%

Dati Specifici

Dato di Prodotto Regolabile:	R (iniziale)
Sottostante:	FTSE MIB Index
Prezzo di riferimento:	Prezzo di Chiusura
Livello di Strike Finale:	100%
Fattore di Partecipazione Finale:	107%
Livello Floor:	100%
Importo Minimo	Euro 1.000,00
Data di Osservazione Iniziale:	31 gennaio 2025
Data di Osservazione Finale:	24 gennaio 2030
Data di Esercizio:	24 gennaio 2030
Data di Scadenza:	31 gennaio 2030
Data di Pagamento Finale:	31 gennaio 2030

§ 2

Dati sul Sottostante

Sottostante:	FTSE MIB Index
Valuta del Sottostante:	EUR
ISIN:	GB00BNNLHW18
Reuters sottostante:	.FTMIB
Bloomberg:	FTSEMIB Index
Sito web	www.ftserussell.com
Amministratore dell'Indice Registrato:	no
Sponsor dell'Indice:	FTSE International Limited
Agente di Calcolo dell'Indice:	FTSE International Limited

Per ulteriori informazioni relative alla performance passata e futura del Sottostante e sulla sua volatilità, si prega di fare riferimento al Sito Web come indicato sopra (o a qualsiasi pagina successiva sostitutiva).

PARTE C – CONDIZIONI SPECIALI DEI TITOLI

(le "Condizioni Speciali ")

§ 1

Definizioni

"Dato di Prodotto Regolabile" indica il Dato di Prodotto Regolabile come specificato al §1 dei dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Evento di Rettifica" indica ciascuno dei seguenti eventi:

- a) il verificarsi di un Evento di Sostituzione dell'Indice;
- (c) qualsiasi evento che sia economicamente equivalente ad uno degli eventi sopra menzionati con riferimento alle sue conseguenze sul Sottostante; il verificarsi di uno di tali eventi sarà determinato dall'Agente di Calcolo in buona fede e secondo la prassi di mercato.

"Giorno Bancario" indica ogni giorno (eccetto il sabato e la domenica) in cui il Sistema di Compensazione e il *real time gross settlement system* gestito da Eurosystem (o qualsiasi sistema ad esso successivo) ("T2") sono aperti per le operazioni.

"Agente di Calcolo" indica l'Agente di Calcolo indicato al §2 (2) delle Condizioni Generali.

"Base di Calcolo" indica l'Importo Nominale dei Titoli.

"Data di Calcolo" indica ogni giorno in cui il Prezzo di Riferimento viene pubblicato dallo Sponsor dell'Indice o dall'Agente di Calcolo dell'Indice, a seconda dei casi.

"Cambiamento Legislativo" indica la circostanza che a causa

- (a) l'entrata in vigore di modifiche legislative o regolamentari (incluse, ma non solo, le leggi fiscali o le disposizioni sul mercato dei capitali) o
- (b) un cambiamento nella giurisprudenza o nella prassi amministrativa pertinente (inclusa, a titolo esemplificativo, la prassi amministrativa delle autorità fiscali o di vigilanza finanziaria),

se tali modifiche entrano in vigore alla o dopo la Prima Data di Negoziazione dei Titoli, la detenzione, l'acquisizione o la vendita del Sottostante o di attività necessarie per coprire i rischi di prezzo o altri rischi rispetto alle proprie obbligazioni ai sensi dei Titoli è o diventa totalmente o parzialmente illegale per l'Emittente.

Il caso sarà determinato dall'Agente per il Calcolo che agirà in conformità alla prassi di mercato e in buona fede.

"Sistema di Regolamento" indica il principale sistema di regolamento domestico abitualmente utilizzato per il regolamento delle operazioni con riferimento al Sottostante, come determinato dall'Agente di Calcolo in buona fede e secondo la prassi di mercato.

"Giorno Lavorativo del Sistema di Regolamento" indica ogni giorno (eccetto il sabato e la domenica) in cui tale Sistema di Regolamento è aperto per l'accettazione ed esecuzione delle istruzioni di regolamento.

"Sistema di Compensazione" significa Monte Titoli S.p.A., con sede legale in Piazza degli Affari 6, Milano, Italia ("Monte Titoli").

"Evento di Conversione" indica Evento di Conversione dell'Indice e Cambiamento Legislativo.

"Mercato dei Futures Rilevante" indica la borsa dei futures, sulla quale i derivati del Sottostante o – se i derivati sul Sottostante non sono negoziati – dei suoi componenti (i "**Derivati Sottostanti collegati**") sono negoziati con maggiore liquidità; tale scambio di futures sarà determinato dall'Agente di Calcolo che agisce in conformità con la pratica di mercato pertinente e in buona fede.

In caso di un cambiamento sostanziale delle condizioni di mercato presso il Mercato dei Futures Rilevante, come l'interruzione definitiva della quotazione dei Derivati Sottostanti collegati al Mercato dei Futures Rilevante o un numero o una liquidità considerevolmente limitati, sarà sostituito come Mercato dei Futures Rilevante da un altro mercato dei futures che offre una negoziazione soddisfacente e liquida nei Derivati

Sottostanti collegati (la "**Mercato dei Futures Sostitutivo**"); tale mercato di opzioni e/o futures sarà determinato dall'Agente di Calcolo che agisce in conformità con le pratiche di mercato pertinenti e in buona fede. In questo caso, qualsiasi riferimento al Mercato dei Futures Rilevante ai sensi dei presenti Termini e Condizioni sarà considerata riferita al Mercato dei Futures Sostitutivo.

"Data di Esercizio" indica la Data di Esercizio come specificata al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Data di Scadenza" indica la Data di Scadenza come specificata al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Fattore di Partecipazione Finale" si intende il "Fattore di Partecipazione Finale", come specificata nel §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Data di Pagamento Finale" si intende la "Data di Pagamento Finale", come specificata nel §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Livello Strike Finale" si intende il "Livello Strike Finale", come specificata nel §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Data del Primo Trade" indica la Data del Primo Trade come indicata al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Livello Floor" si intende il "Livello Floor" come specificata nel §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Convenzione del Giorno Lavorativo Successivo" significa che se, rispetto a una Data di Pagamento, la rispettiva Data di Pagamento non è un Giorno Bancario, i Titolari dei Titoli non avranno diritto al pagamento fino al successivo Giorno Bancario.

"Agente di Calcolo dell'Indice" indica l'Agente di Calcolo dell'Indice come specificato nel § 2 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Evento di Riscatto dell'Indice" indica ciascuno dei seguenti eventi:

- (a) il verificarsi di Evento di Sostituzione dell'Indice e nessun Sottostante Sostitutivo adatto è disponibile o può essere determinato; l'Agente di Calcolo, in conformità alla prassi di mercato rilevante e in buona fede, determinerà se questo è il caso;
- (b) il relativo Mercato dei Futures Rilevante termina anticipatamente i Derivati Collegati Sottostanti.

"Evento di Sostituzione dell'Indice" indica, ciascuno dei seguenti eventi:

- (a) modifiche nel rilevante Concetto di indice o il calcolo del Sottostante che comporti un nuovo concetto di indice rilevante o il calcolo del Sottostante non sia più economicamente equivalente al concetto di indice originale rilevante o al calcolo originale del Sottostante; il verificarsi di uno di tali eventi sarà determinato dall'Agente di Calcolo in buona fede e secondo la prassi di mercato;
- (b) il calcolo o la pubblicazione del Sottostante è interrotto in modo indefinito o permanente, o sostituito da un altro indice;
- (c) il calcolo o la pubblicazione del Sottostante non si verifica nella Valuta del Sottostante;
- (d) a causa di circostanze per le quali l'Emittente non è responsabile, l'Emittente non è più autorizzato ad utilizzare il Sottostante come base per i calcoli o, rispettivamente, le specifiche descritte nei Termini e Condizioni di questi Titoli; questo si applica anche alla cessazione della licenza d'uso del Sottostante a causa di un aumento inaccettabile dei costi di licenza.

"Sponsor dell'Indice" indica lo Sponsor dell'Indice come specificato nel § 2 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Data di Emissione" indica la Data di Emissione come specificata al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Evento di Turbativa del Mercato" indica ciascuno dei seguenti eventi:

- (a) la mancata apertura della Borsa Rilevante o del Mercato dei Futures Rilevante per la negoziazione in un giorno di negoziazione programmato durante le sue regolari sessioni di negoziazione;

- (b) la sospensione o la restrizione delle negoziazioni di uno o più componenti del Sottostante sulla Borsa Rilevante o la negoziazione dei Derivati Collegati al Sottostante sul Mercato dei Futures Rilevante durante le sue regolari sessioni di negoziazione.
- (c) la restrizione della capacità generale dei partecipanti al mercato di effettuare operazioni o di ottenere prezzi di mercato per uno o più componenti del Sottostante sulla Borsa Rilevante o di effettuare operazioni o di ottenere prezzi di mercato per i Derivati Collegati al Sottostante sul Mercato dei Futures Rilevante durante il regolare orario di negoziazione;
- (d) una chiusura anticipata delle negoziazioni da parte della Borsa Rilevante o del Mercato dei Futures Rilevante prima della chiusura programmata delle negoziazioni, a meno che tale chiusura anticipata non sia annunciata dalla Borsa Rilevante o dal Mercato dei Futures Rilevante non più tardi di un'ora prima della prima delle seguenti date:
 - (i) la chiusura effettiva delle negoziazioni sulla Borsa Rilevante o sul Mercato dei Futures Rilevante in quel giorno e
 - (ii) l'effettivo ultimo momento possibile per il collocamento degli ordini nel sistema della Borsa Rilevante o del Mercato dei Futures Rilevante in quel giorno;
- (e) la sospensione, il fallimento o la mancata pubblicazione del calcolo del Sottostante a seguito di una decisione dello Sponsor dell'Indice o dell'Agente per il Calcolo dell'Indice;

nella misura in cui tale Evento di Turbativa del Mercato sia rilevante; se questo è il caso sarà determinato dall'Agente di Calcolo che agisce in conformità alla prassi di mercato rilevante e in buona fede.

"Importo Minimo" significa l'Importo Minimo come indicato al §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Valore Nominale" significa il Valore Nominale come indicato al §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Data di Osservazione" indica ciascuna delle seguenti Date di Osservazione:

"Data di Osservazione Finale" indica la Data di Osservazione Finale come specificata nel § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante. Se la Data di Osservazione Finale non è una Data di Calcolo, il giorno immediatamente successivo, che è una Data di Calcolo, sarà la Data di Osservazione Finale. La Data di Pagamento Finale sarà posticipata di conseguenza. Non sarà dovuto alcun interesse a causa di tale posticipo.

"Data di Osservazione Iniziale" indica la Data di Osservazione Iniziale come indicata al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante. Ove la Data di Osservazione Iniziale non sia una Data di Calcolo per il Sottostante, il giorno immediatamente successivo, che sia una Data di Calcolo sarà la Data di Osservazione.

"Importo Opzionale di Rimborso" indica la Base di Calcolo.

"Data di Pagamento" significa la data di scadenza di qualsiasi pagamento ai sensi dei Titoli.

"Performance del Sottostante (finale)" si intende la differenza tra (i) il quoziente di R (finale) al numeratore ed R (iniziale) al denominatore e (ii) il Livello di Strike Finale.

"Agente Principale per il Pagamento" indica l'Agente Principale per il Pagamento come indicato al § 2 (1) delle Condizioni Generali.

"R (Finale)" indica il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Finale.

"R (iniziale)" indica il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Iniziale.

"Importo di Rimborso" indica l'Importo di Rimborso come calcolato o, rispettivamente, specificato dall'Agente di Calcolo ai sensi del § 4 delle Condizioni Speciali.

"Prezzo di Riferimento" indica il Prezzo di Riferimento del Sottostante come indicato al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Amministratore dell'Indice Registrato" significa che il Sottostante è amministrato da un amministratore iscritto in un registro ai sensi dell'articolo 36 del Regolamento (UE) 2016/1011 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'8 giugno 2016, relativo agli indici utilizzati come parametri di riferimento negli strumenti finanziari e nei contratti finanziari o per misurare la performance dei fondi di investimento e che modifica

le direttive 2008/48/CE e 2014/17/UE e il regolamento (UE) n. 596/2014 (il **"Regolamento Benchmark"**), come specificato al § 2 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Borsa Rilevante" indica la borsa valori in cui sono negoziati i componenti del Sottostante; tale borsa valori sarà determinata dall'Agente di Calcolo in conformità con la prassi di mercato pertinente e in buona fede in base alla loro liquidità.

In caso di cambiamento rilevante delle condizioni di mercato nella Borsa Rilevante, quali una definitiva interruzione della negoziazione del Sottostante e la negoziazione presso una diversa borsa o una considerevole riduzione della quantità o della liquidità, la Borsa Rilevante sarà sostituita da un diverso mercato che offra una negoziazione liquida soddisfacente del Sottostante (la **"Borsa Sostitutiva"**); tale borsa sarà scelta dall'Agente di Calcolo in buona fede e secondo la prassi di mercato. In caso di una tale sostituzione, ogni riferimento nel Regolamento dei presenti Titoli alla Borsa Rilevante dovrà ritenersi fatto alla Borsa Sostitutiva.

"Portatore del Titolo" indica il portatore di un Titolo.

"Ciclo di Regolamento" indica il periodo di Giorni Lavorativi del Sistema di Regolamento successivi ad una operazione sulla Borsa Rilevante, durante il quale il regolamento si svolgerà abitualmente ai sensi delle regole della Borsa Rilevante.

"Valuta Specificata" indica la Valuta Specificata come indicata al §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Termini e Condizioni" indica i termini e le condizioni dei presenti Titoli specificati nelle Condizioni Generali (Parte A), nei Dati sul Prodotto e sul Sottostante (Parte B) e nelle Condizioni Speciali (Parte C).

"Sottostante" indica il Sottostante come indicato al § 1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante

"Valuta del Sottostante" indica la Valuta del Sottostante specificata al § 2 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Siti Internet per gli Avvisi" indica il Sito o i Siti Internet per gli Avvisi come indicati al §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

"Sito Internet dell'Emittente" indica il Sito o i Siti Internet dell'Emittente come indicati al §1 dei Dati sul Prodotto e sul Sottostante.

§ 2

Interessi, Importo Aggiuntivo

Interessi: I Titoli non maturano interessi.

§ 3

Rimborso

Rimborso: I Titoli saranno rimborsati a seguito di esercizio automatico alla Data di Esercizio mediante pagamento dell'Importo di Rimborso alla Data di Pagamento Finale ai sensi delle previsioni del § 6 delle Condizioni Speciali.

I Titoli saranno considerati automaticamente esercitati alla Data di Esercizio.

§ 4

Importo di Rimborso

Importo di Rimborso: L'Importo di Rimborso corrisponde ad un Importo nella Valuta Specificata calcolata o specificata dall'Agente di Calcolo come segue:

Importo di Rimborso = Base di Calcolo x (Livello Floor + Fattore di Partecipazione Finale x Performance del Sottostante (finale))

In ogni caso, l'Importo di Riscatto non è inferiore all'Importo Minimo.

§ 5

Diritto di Conversione dell'Emittente

Diritto di Conversione dell'Emittente: Al verificarsi di un Evento di Conversione i Titoli saranno rimborsati all'Importo di Liquidazione alla Data di Pagamento Finale.

L'**"Importo di Liquidazione"** sarà il valore di mercato dei Titoli, con gli interessi maturati per il periodo fino alla Data di Pagamento Finale al tasso di interesse di mercato negoziato in quel momento per passività dell'Emittente con la stessa durata residua dei Titoli entro dieci Giorni Bancari successivi al verificarsi dell'Evento di Conversione; esso sarà determinato dall'Agente per il Calcolo agendo in conformità alla rilevante prassi di mercato ed in buona fede. L'equo valore di mercato, come calcolato dall'Agente di Calcolo, è calcolato sulla base del profilo di rimborso dei Titoli che deve essere aggiustato prendendo in considerazione i seguenti parametri a partire dal decimo Giorno Bancario prima che la conversione diventi effettiva: il prezzo del Sottostante, il tempo rimanente alla scadenza, la volatilità, i dividendi (se applicabile), il tasso di interesse corrente così come il rischio di controparte ed ogni altro parametro di mercato rilevante che possa influenzare il valore dei Titoli. Tuttavia, l'Importo di Liquidazione non sarà inferiore all'Importo Minimo. Se non è possibile determinare il valore di mercato dei Titoli, l'Importo di Liquidazione corrisponde all'Importo Minimo. L'Importo di Liquidazione sarà notificato ai sensi del § 6 delle Condizioni Generali.

L'Importo di Liquidazione sarà pagato ai sensi delle previsioni del § 6 delle Condizioni Speciali.

§ 6

Pagamenti

- (1) *Arrotondamento:* Gli importi dovuti ai sensi dei presenti Termini e Condizioni saranno arrotondati per eccesso o per difetto al più vicino 0,01 EUR, con 0,005 EUR arrotondati per eccesso.
- (2) *Convenzione del giorno lavorativo:* Ove la data prevista per qualsiasi pagamento ai sensi dei Titoli (la "**Data di Pagamento**") non sia un Giorno Bancario allora i Portatori dei Titoli non avranno diritto al pagamento fino al primo Giorno Bancario successivo. I Portatori dei Titoli non avranno diritto ad interessi aggiuntivi o altri pagamenti a causa di tale posticipo.
- (3) *Modalità di pagamento, liberazione:* Tutti i pagamenti devono essere effettuati all'Agente Principale per il Pagamento. L'Agente Principale per il Pagamento pagherà gli importi dovuti al Sistema di Compensazione al fine dell'accredito sui rispettivi conti delle banche depositarie per il successivo trasferimento ai Portatori dei Titoli. Il pagamento al Sistema di Compensazione libererà l'Emittente dai propri obblighi ai sensi dei Titoli per l'importo di tale pagamento.
- (4) *Interessi di mora:* Ove l'Emittente non effettui i pagamenti ai sensi dei Titoli quando dovuti, l'importo dovuto sarà fruttifero di interessi sulla base del saggio degli interessi legali ai sensi dell'articolo 1284 del codice civile, ferma restando l'applicazione di ulteriori leggi italiane di applicazione necessaria. Tale maturazione di interessi ha inizio dal giorno successivo la data prevista per tale pagamento (inclusa) ed ha termine alla data effettiva del pagamento (inclusa).

§ 7

Turbative del mercato

- (1) *Posticipo:* Nonostante le previsioni di cui al § 8 delle Condizioni Speciali, ove si verifichi un Evento di Turbativa del Mercato in corrispondenza di una Data di Osservazione, la rispettiva Data di Osservazione sarà posticipata alla successiva Data di Calcolo in cui l'Evento di Turbativa del Mercato non sia più sussistente.
Ogni Data di Pagamento relativa a tale Data di Osservazione sarà posticipata, ove applicabile. Nessun interesse sarà dovuto a causa di tale posticipo.
- (2) *Valutazione discrezionale:* Nel caso in cui l'Evento di Turbativa del Mercato continui per più di 8 Giorni Bancari consecutivi, l'Agente di Calcolo determinerà in buona fede e secondo la prassi di mercato il rilevante Prezzo di Riferimento richiesto per i calcoli o, rispettivamente, le determinazioni descritte nei Termini e Condizioni dei presenti Titoli. Tale Prezzo di Riferimento sarà determinato in conformità con le prevalenti condizioni di mercato alle 10 a.m. ora locale di Milano in tale nono Giorno Bancario.

Ove entro tali 8 Giorni Bancari scadono o vengono regolati sul Mercato dei Futures Rilevante i Derivati sul Sottostante, il prezzo di regolamento stabilito dal Mercato dei Futures Rilevante per i Derivati ivi negoziati

sarà tenuto in considerazione al fine di eseguire i calcoli o, rispettivamente, le determinazioni descritte nei Termini e Condizioni dei presenti Titoli. In tale caso, la data di scadenza di tali Derivati è la rilevante Data di Osservazione.

§ 8

Rettifiche, Tipologie di Rettifiche, Nuovo Sponsor dell'Indice e Nuovo Agente di Calcolo dell'Indice, Indicazione di Sostituzione, Notifiche

- (1) Rettifiche: Se si verifica un Evento di Rettifica, l'Agente di calcolo è autorizzato ad adeguare i Termini e le Condizioni di questi Titoli (la "**Rettifica**"); l'eventuale Rettifica deve essere determinata dall'Agente di Calcolo che agisce in conformità con la prassi del mercato e in buona fede.

L'obiettivo della Rettifica è quello di considerare adeguatamente l'impatto economico della circostanza che ha innescato l'Evento di Rettifica, in modo che le caratteristiche economiche rimangano il più possibile invariate, tenendo conto degli interessi dei Portatori dei Titoli e dell'Emittente ("**Obiettivo di Rettifica**"). Non si può escludere una successiva variazione negativa del valore dei titoli derivante dall'aggiustamento.

L'agente di calcolo determina tutte le Rettifiche in base al presente paragrafo § 8 agendo in conformità con la prassi di mercato rilevante e in buona fede, tenendo conto dell'Obiettivo di Rettifica. Effettuerà una Rettifica solo se tale Rettifica è ragionevole per i Portatori dei Titoli e per l'Emittente; se questo è il caso, sarà determinato dall'Agente di calcolo che agisce in conformità alle prassi di mercato e in buona fede.

- (2) *Tipologie di Rettifiche*: Nell'ambito di una Rettifica l'Agente di Calcolo può intraprendere in particolare la seguente misura in conformità al paragrafo (1) di cui sopra:

Sostituzione del Sottostante: Nel caso di un Evento di Sostituzione dell'Indice, l'Agente di Calcolo può sostituire il rispettivo Sottostante con un Sottostante Sostitutivo e, se necessario, ridefinire i Dati del Prodotto Regolabili. Come "**Sottostante Sostitutivo**" può essere preso in considerazione un altro indice che sia comparabile all'indice originale per quanto riguarda i componenti rappresentati, la considerazione dei rendimenti e delle distribuzioni dei componenti inclusi nell'indice (ad esempio i dividendi) e, se del caso, le commissioni e i costi inclusi nell'indice. Se l'Agente di Calcolo designa un Sottostante Sostitutivo, a partire dalla Data di Rettifica (come definita nel successivo paragrafo (5)), ogni riferimento al rispettivo Sottostante nei presenti Termini e Condizioni sarà un riferimento al Sottostante Sostitutivo, salvo che il contesto richieda diversamente.

- (3) *Il Nuovo Sponsor dell'Indice e il Nuovo Agente di Calcolo dell'Indice*: qualora il Sottostante non sia più determinato dallo Sponsor dell'Indice ma da un altro soggetto, società o istituzione (il "**Nuovo Sponsor dell'Indice**"), tutti i calcoli o, rispettivamente, le specificazioni ai sensi dei Termini e Condizioni dei Titoli devono avvenire sulla base del Sottostante come determinato dal Nuovo Sponsor dell'Indice. In questo caso, qualsiasi riferimento allo Sponsor dell'Indice sostituito nei Termini e Condizioni dei Titoli deve considerarsi come un riferimento al Nuovo Sponsor dell'Indice.

Qualora il Sottostante non sia più calcolato dall'Agente per il Calcolo dell'Indice ma da un altro soggetto, società o istituzione (il "**Nuovo Agente di Calcolo dell'Indice**"), tutti i calcoli o, rispettivamente, le specificazioni ai sensi dei Termini e Condizioni dei Titoli si verificheranno sulla base del Sottostante così come calcolato dal Nuovo Agente di Calcolo dell'Indice. In questo caso, ogni riferimento all'Agente di Calcolo sostituito nei Termini e Condizioni dei Titoli deve considerarsi come un riferimento al Nuovo Agente per il Calcolo dell'Indice.

- (4) *Indicazione di Sostituzione*: Ove un prezzo del Sottostante pubblicato dallo Sponsor dell'Indice o dall'Agente di Calcolo dell'Indice, a seconda dei casi, ai sensi dei Termini e Condizioni dei presenti Titoli venga successivamente corretto e la correzione ("**Valore Corretto**") venga pubblicata dallo Sponsor dell'Indice o dall'Agente di Calcolo dell'Indice, a seconda dei casi, dopo la pubblicazione originaria, ma entro un Ciclo di Regolamento, l'Agente di Calcolo comunicherà all'Emittente il Valore Corretto, senza ingiustificato ritardo e dovrà specificare e pubblicare ai sensi del §6 delle Condizioni Generali il relativo valore utilizzando il Valore Corretto (l'"**Indicazione di Sostituzione**").

- (5) *Notifiche*: Tutti le Rettifiche descritte in questo paragrafo § 8 e effettuate dall'Agente di Calcolo nonché la designazione del momento della prima applicazione (la "**Data di Rettifica**") avvengono mediante la notifica ai Portatori dei Titoli ai sensi del paragrafo § 6 delle Condizioni Generali. Con la presente si fa riferimento

alle suddette notifiche.

§ 9

Rimborso anticipato a discrezione dell'Emittente

- (1) I Titoli possono essere rimborsati anticipatamente in qualsiasi momento, in toto ma non in parte, a discrezione dell'Emittente, al verificarsi dell'Evento di Squalifica MREL, ma subordinatamente al rispetto dei Requisiti MREL allora applicabili (ivi incluso, a titolo esemplificativo, l'ottenimento da parte dell'Emittente della preventiva autorizzazione dell'autorità di vigilanza competente o dell'autorità di risoluzione, in ogni caso nella misura richiesta dalle disposizioni di legge), con un preavviso non superiore a 60 giorni né inferiore a 30 giorni di tale rimborso anticipato, al loro Importo di Rimborso Opzionale, in conformità ai Requisiti MREL.

"Requisiti MREL" indica le leggi, i regolamenti, i requisiti, le linee guida, le regole, gli standard e le politiche relative ai requisiti minimi per i fondi propri e le passività ammissibili applicabili all'Emittente e/o al Gruppo, di volta in volta, (incluse eventuali disposizioni transitorie o di salvaguardia), inclusi, senza limitarsi alla generalità di quanto sopra, eventuali atti delegati o di attuazione (come le norme tecniche di regolamentazione) adottati dalla Commissione Europea e qualsiasi regolamento, requisito, linea guida, regola, norme, requisiti, linee guida, regole, standard e politiche relative ai requisiti minimi per i fondi propri e le passività ammissibili adottati di volta in volta dalla Repubblica Federale Tedesca o dalla Repubblica Italiana, da un'autorità di risoluzione pertinente o dall'Autorità Bancaria Europea (indipendentemente dal fatto che tali requisiti, linee guida o politiche si applichino o meno in generale o specificamente all'Emittente e/o al Gruppo), in quanto una qualsiasi delle leggi, dei regolamenti, dei requisiti, delle linee guida, delle regole, degli standard, delle politiche o delle interpretazioni precedenti può essere modificata, integrata, superata o sostituita di volta in volta.

"Evento di inammissibilità MREL" indica che, in qualsiasi momento, tutto o parte dell'importo nominale in circolazione dei Titoli è o sarà escluso in tutto o in parte dalle passività ammissibili disponibili per soddisfare i Requisiti MREL, a condizione che: (a) l'esclusione di una Serie di tali Titoli dai Requisiti MREL a causa di una scadenza residua di tali Titoli inferiore a qualsiasi periodo prescritto ai sensi della stessa, non costituisca un Evento di Squalifica MREL; (b) l'esclusione di tutta o parte di una Serie di Titoli a causa dell'insufficiente margine di copertura per tali Titoli nell'ambito di un'eccezione prescritta ai requisiti generali altrimenti applicabili per le passività ammissibili non costituisca un Evento di Squalifica MREL; e (c) l'esclusione di tutti o alcuni Titoli di una Serie a seguito dell'acquisto di tali Titoli da parte o per conto dell'Emittente o a seguito di un acquisto finanziato direttamente o indirettamente dall'Emittente, non costituisce un Evento di Squalifica MREL.

- (2) L'Importo di Rimborso Opzionale verrà pagato ai sensi delle previsioni del § 6 delle Condizioni Speciali.
- (3) Qualsiasi comunicazione ai sensi del presente paragrafo (3) deve essere effettuata mediante un avviso ai sensi del § 6 delle Condizioni generali. L'avviso deve essere irrevocabile, deve specificare la data fissata per il riscatto e deve contenere la dichiarazione che il riscatto viene effettuato ai sensi del presente paragrafo 9.

Nota di Sintesi

Sezione 1 – Introduzione contenente avvertenze

La presente Nota di Sintesi va letta come un'introduzione al Prospetto di Base.

Qualsiasi decisione di investire nei Titoli dovrebbe basarsi sull'esame del Prospetto Base completo da parte dell'investitore.

Gli investitori potrebbero incorrere in una perdita totale o parziale del capitale investito.

Qualora sia proposto un ricorso dinanzi ad un organo giurisdizionale in merito alle informazioni contenute nel presente Prospetto di Base, l'investitore ricorrente potrebbe essere tenuto, a norma del diritto nazionale, a sostenere le spese di traduzione del Prospetto di Base (ivi incluso qualunque supplemento nonché le Condizioni Definitive (*Final Terms*)) prima dell'inizio del procedimento.

La responsabilità civile incombe esclusivamente sulle persone che hanno presentato la Nota di Sintesi, comprese le sue eventuali traduzioni, ma soltanto se tale Nota di Sintesi risulta fuorviante, imprecisa o incoerente se letta insieme con le altre parti del Prospetto di Base o non offre, se letta insieme alle altre parti del Prospetto di Base, le informazioni fondamentali per aiutare gli investitori al momento di valutare l'opportunità di investire in tali Titoli.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e che può essere di difficile comprensione.

Titoli: Capital Protected Note Linked to FTSEMIB Index (ISIN IT0005625253)

Emittente: UniCredit S.p.A. (l'"Emittente" o "UniCredit" e UniCredit, congiuntamente con le proprie controllate consolidate, il "Gruppo UniCredit"), Piazza Gae Aulenti, 3 Torre A, 20154 Milano, Italia. Numero di telefono: +39 02 88 621 – Sito web: www.unicreditgroup.eu. Il codice LEI (Legal Entity Identifier) dell'Emittente è: 549300TRUWO2CD2G5692.

Autorità Competente: Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF"), 283, route d'Arlon L-1150 Lussemburgo. Numero di telefono: (+352) 26 25 1 - 1.

Data di approvazione del Prospetto di Base: Il Prospetto di Base di UniCredit S.p.A. Base Prospectus for the issuance of Securities with Single Underlying and Multi Underlying (with (partial) capital protection) approvato dalla CSSF il 7 agosto 2024, come supplementato di volta in volta, e il documento di registrazione di UniCredit S.p.A. approvato dalla CSSF il 7 agosto 2024, come supplementato di volta in volta, che insieme costituiscono un prospetto di base (il "Prospetto di Base") consistente in documenti distinti ai sensi dell'Articolo 8 (6) del Regolamento (UE) 2017/1129, come di volta in volta modificato (il "Regolamento Prospetto").

Sezione 2 – Informazioni fondamentali concernenti l'Emittente

Chi è l'Emittente dei Titoli?

UniCredit S.p.A. è una società per azioni costituita in Italia ai sensi del diritto italiano, con sede legale, direzione generale e principale centro di attività in Piazza Gae Aulenti, 3 – Tower A, 20154 Milano, Italia. Il codice LEI (Legal Entity Identifier) di UniCredit è 549300TRUWO2CD2G5692.

Attività principali dell'Emittente

UniCredit è una banca commerciale pan-europea con un modello di servizio unico nel suo genere in Italia, Germania, Europa Centrale e Orientale. L'obiettivo primario di UniCredit è dare alle comunità le leve per il progresso, offrendo servizi di alta qualità a tutti gli stakeholder e liberando il potenziale dei suoi clienti e delle sue persone in tutta Europa. UniCredit serve oltre 15 milioni di clienti nel mondo. UniCredit è organizzata in cinque aree geografiche e in tre fabbriche prodotte, *Corporate, Individual e Group Payments Solutions*. Questo permette alla Banca di essere vicina ai suoi clienti facendo leva sulla scala del Gruppo per sviluppare e offrire i migliori prodotti in tutti i mercati.

Maggiori azionisti dell'Emittente

Nessuna persona fisica o giuridica esercita il controllo di UniCredit ai sensi dell'articolo 93 del Decreto Legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998 (il "Testo Unico della Finanza") come successivamente modificato. Alla data del 13 giugno 2024, il maggior azionista che ha comunicato di detenere, direttamente o indirettamente, una partecipazione rilevante ai sensi dell'articolo 120 del TUF in UniCredit è il seguente: Gruppo BlackRock (azioni: 114.907.383; 7,019%, quota di possesso).

Identità dell'amministratore delegato dell'Emittente

L'amministratore delegato dell'Emittente è Andrea Orcel (Chief Executive Officer).

Identità dei revisori legali dell'Emittente

La società incaricata della revisione legale dei conti dell'Emittente per i nove anni dal 2022 al 2030 è KPMG S.p.A. (KPMG). KPMG è una società di diritto italiano, iscritta al Registro delle Imprese di Milano con il numero 00709600159 e al Registro dei Revisori Legali tenuto dal Ministro dell'Economia e delle Finanze con il numero di iscrizione 70623, con sede legale in Via Vittor Pisani 25, 20124 Milano, Italia.

Quali sono le informazioni finanziarie fondamentali relative all'Emittente?

UniCredit ha ricavato le informazioni finanziarie consolidate selezionate incluse nella tabella seguente per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2023 e 2022 dai bilanci consolidati sottoposti a revisione per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2023 e 2022. Le informazioni finanziarie consolidate selezionate al 30 settembre 2024 e al 30 settembre 2023 rideterminate incluse nella tabella seguente, sono state estratte dal Resoconto intermedio di gestione consolidata chiuso al 30 settembre 2024 – Comunicato Stampa non sottoposto a revisione. Per quanto concerne le voci del conto economico e dello stato patrimoniale, i dati di seguito riportati si riferiscono agli schemi riclassificati.

Conto Economico						
	Per l'anno concluso al			Per i nove mesi conclusi al		
<i>Milioni di Euro, salvo dove indicato</i>	31.12.23 (*)	31.12.22 (**)	31.12.22 (***)	30.09.24 (****)	30.09.23 (*****)	30.09.23 (*****)
	revisionato			non revisionato		
Interesse netto	14.005	10.699	10.692	10.707	10.395	10.395
Commissioni	7.463	7.625	6.841	6.163	5.751	5.670
Accantonamenti per perdite su crediti	(548)	(1.894)	(1.894)	(283)	(249)	(249)
Risultato dell'attività di negoziazione	1.845	1.776	2.574	1.469	1.404	1.485
Misura della performance finanziaria utilizzata dall'emittente nel bilancio, ad esempio utile d'esercizio (Risultato lordo di gestione)	14.372	10.782	10.782	11.946	10.882	10.882
Risultato netto contabile di Gruppo	9.507	6.458	6.458	7.750	6.696	6.696
Stato patrimoniale						
	Per l'anno concluso al			Per i nove mesi conclusi al	Valore come risultato dal processo di revisione e valutazione prudenziale ('SREP' 31.12.2023) ¹	
<i>Milioni di Euro, salvo dove indicato</i>	31.12.23 (*)	31.12.22 (**)	31.12.22 (***)	30.09.24 (****)		
	revisionato			non revisionato		
Attività totali [<i>identificati nel bilancio consolidato riclassificato come "Totale dell'attivo"</i>]	784.974	857.773	857.773	803.509	non applicabile	
Debito di primo rango (senior)	non applicabile	non applicabile	non applicabile	non applicabile	non applicabile	
Debiti subordinati (*****)	7.688	7.920	7.920	non applicabile	non applicabile	
Finanziamenti e crediti di clienti (netti) [<i>identificati nel bilancio consolidato riclassificato come "Crediti verso clientela"</i>]	429.452	455.781	455.781	430.941	non applicabile	
Depositi di clienti [<i>identificati nel bilancio consolidato riclassificato come "Debiti verso clientela"</i>]	495.716	510.093	510.093	493.506	non applicabile	
Patrimonio di pertinenza del Gruppo	64.079	63.339	63.339	63.691	non applicabile	
Coefficiente di capitale di base di classe 1 (CET1) o altro	16,14%	16,68%	16,68%	16,24%	10,10%	

coefficiente di adeguatezza patrimoniale prudenziale pertinente a seconda dell'emissione (%)					
Coefficiente di capitale totale (%)	20,90%	21,42%	21,42%	20,68%	14,47%
Coefficiente di leva finanziaria calcolato secondo il quadro normativo applicabile (%)	5,78%	6,07%	6,07%	5,57%	3,00%

(*) Le informazioni finanziarie relative all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 sono state estratte dal bilancio consolidato di UniCredit sottoposto a revisione contabile al 31 dicembre 2023, revisionato da parte di KPMG S.p.A., società di revisione di UniCredit.

(**) Il dato comparativo al 31 dicembre 2022 in questa colonna è stato rideterminato. L'importo relativo all'anno 2022 differisce da quello pubblicato nel "Bilancio consolidato 2022".

(***) Come pubblicato nel "Bilancio consolidato 2022".

(****) Le informazioni finanziarie di conto economico e di stato patrimoniale relative al 30 settembre 2024 sono state estratte dal Resoconto Intermedio di Gestione Consolidato al 30 settembre 2024 – Comunicato Stampa, non sottoposto a revisione.

(*****) Nel conto economico Riclassificato 2024, i dati comparativi rideterminati al 30 settembre 2023 sono stati estratti dal Resoconto Intermedio di Gestione Consolidato al 30 settembre 2024 – Comunicato Stampa, non sottoposto a revisione.

(*****) Le informazioni finanziarie di conto economico relative al 30 settembre 2023 sono state estratte dal Resoconto Intermedio di Gestione Consolidato al 30 settembre 2023 – Comunicato Stampa, non sottoposto a revisione.

(*****) Gli importi non si riferiscono agli schemi riclassificati. Sono estratti dal Bilancio consolidato – Nota integrativa consolidata.

¹ Combined Buffer Requirement (CBR) al 30.09.24

Quali sono i principali rischi specifici dell'Emittente?

I potenziali investitori devono essere consapevoli che, qualora si verifichi uno dei seguenti fattori di rischio, il valore degli Strumenti Finanziari potrebbe ridursi con la conseguente perdita totale del capitale investito. I seguenti rischi sono i principali rischi specifici dell'Emittente:

Rischi connessi all'impatto delle attuali incertezze del contesto macroeconomico e alle conseguenze derivanti dalle tensioni geopolitiche: Il contesto di mercato in cui UniCredit opera continua a essere influenzato da elevati livelli di incertezza sia sulle previsioni a breve che a medio termine. Le conseguenze economiche derivanti dalle tensioni geopolitiche, non solo in Russia, hanno provocato un aumento delle pressioni inflazionistiche e possono continuare a generare crescente incertezza per l'economia dell'area Euro, con possibili ripercussioni sull'andamento del Gruppo. La crisi tra Russia e Ucraina ha causato un forte aumento dei prezzi delle materie prime, un'ulteriore interruzione della catena di approvvigionamento globale, un inasprimento delle condizioni finanziarie, un aumento dell'incertezza e un forte calo della fiducia dei consumatori. A partire dalla metà del 2022, con l'aumento dell'inflazione dovuto all'incremento dei prezzi dell'energia e alle interruzioni delle forniture, la BCE ha modificato il proprio orientamento monetario (*Deposit Facility Rate*: -50 pb a giugno 2022, 0 pb a luglio, 75 pb a settembre, 150 pb a ottobre, 200 pb a dicembre, 250 pb a febbraio 2023, 300 pb a marzo, 325 pb a maggio, 350 pb a giugno, 375 pb a luglio, 400 pb a settembre) e il mercato ha rivalutato di conseguenza le aspettative sui tassi di interesse. Successivamente, dal 2023, l'inflazione ha iniziato a diminuire, e, per sostenere l'economia, la BCE ha iniziato a invertire la politica monetaria (DFR ridotto a 375 pb a giugno 2024, a 350 pb a settembre e a 325 pb a ottobre 2024) che attualmente un approccio più accomodante. Le prospettive sono ancora circondate da rischi, ad es. a causa di: alcune debolezze negli indicatori di attività economica, condizioni di finanziamento ancora restrittive, aumento delle tensioni geopolitiche con impatto sui prezzi delle materie prime e dell'energia, una potenziale recrudescenza del conflitto in corso tra Russia e Ucraina e/o una intensificazione delle tensioni in Medio Oriente e la volatilità dei mercati finanziari. Pertanto, le aspettative sull'andamento dell'economia globale rimangono ancora incerte sia nel breve che nel medio termine. Il quadro attuale, caratterizzato da elementi di elevata incertezza come sopra menzionati potrebbe determinare un deterioramento della qualità del portafoglio creditizio, con conseguente incremento dell'incidenza dei crediti *non performing* e la necessità di aumentare le rettifiche di valore da iscrivere a conto economico. Il 9 dicembre 2021 UniCredit ha presentato alla comunità finanziaria il Piano Strategico 2022-2024, che ha incluso una serie di obiettivi strategici e finanziari che hanno preso in considerazione lo scenario sottostante e hanno rappresentato i risultati delle valutazioni effettuate alla data. Gli assunti macroeconomici sottostanti il Piano Strategico non consideravano sviluppi particolarmente negativi come il peggioramento/ritorno della pandemia da COVID-19 e il conflitto Russia-Ucraina, situazioni che UniCredit ha monitorato con grande attenzione (dalla presentazione del Piano Strategico: gli assunti macroeconomici contenuti nel Piano Strategico considerano i recenti e i presenti impatti del COVID-19 al momento della presentazione del Piano, in progressiva normalizzazione nel corso dei successivi anni. Lo scenario non ha ipotizzato che la situazione del COVID-19 in quel momento si sviluppasse nei successivi anni in maniera particolarmente negativa).

Rischi connessi al Piano Strategico 2022 – 2024: In data 9 dicembre 2021, UniCredit ha presentato alla comunità finanziaria a Milano il Piano Strategico 2022-2024 denominato "UniCredit Unlocked" (il "**Piano Strategico**" o "**Piano**") che contiene una serie di obiettivi strategici, patrimoniali e finanziari (gli "**Obiettivi Strategici**"). Il Piano Strategico ha ad oggetto le aree geografiche di UniCredit in cui l'Emittente al momento opera, con performance finanziaria guidata da tre leve interconnesse: efficienza dei costi, ottima allocazione del capitale e aumenti dei ricavi netti. "UniCredit Unlocked" persegue imperativi strategici e obiettivi finanziari basati su sei pilastri. Tali imperativi strategici e obiettivi finanziari riguardano: (i) la crescita nelle proprie aree geografiche e lo sviluppo della rete di clienti, trasformando il modello di business e il modo in cui i suoi dipendenti operano; (ii) il conseguimento di economie di scala dalla propria rete di banche, attraverso una trasformazione tecnologica, incentrata su Digital & Data e integrando la sostenibilità in tutte le azioni di UniCredit; (iii) la guida della performance finanziaria tramite tre leve interconnesse. Gli assunti macroeconomici sottesi al Piano Strategico comunicato a Dicembre 2021 non consideravano sviluppi particolarmente negativi come il conflitto Russia-Ucraina e il peggioramento/ritorno della pandemia da COVID-19, situazioni che UniCredit ha monitorato con grande attenzione (dalla presentazione del Piano Strategico: gli assunti macroeconomici contenuti nel Piano Strategico considerano i recenti e i presenti impatti del COVID-19 al momento della presentazione del Piano, in progressiva normalizzazione nel corso dei successivi anni. Lo scenario non ha ipotizzato che la situazione del COVID-19 in quel momento si sviluppasse nei successivi anni in maniera particolarmente negativa). Il Piano è basato su sei pilastri: (i) l'ottimizzazione, attraverso il miglioramento dell'efficienza operativa e del capitale; (ii) gli investimenti, con iniziative mirate, anche in ambito ESG; (iii) la crescita dei ricavi netti; (iv) l'aumento del rendimento; (v) il rafforzamento della solidità grazie alla revisione del target del coefficiente patrimoniale CET1 e del miglioramento del rapporto tra esposizioni deteriorate lorde e totale dei crediti lordi; e (vi) la distribuzione in linea con la generazione organica di capitale. Il 24 luglio 2024 UniCredit ha presentato i risultati del Gruppo per il 2 trimestre 2024 e ha aggiornato le linee guida per il 2024 senza modificare la strategia complessiva ma migliorando gli obiettivi finanziari. La capacità di UniCredit di raggiungere gli Obiettivi Strategici e tutte le dichiarazioni previsionali si basano su una serie di ipotesi, aspettative, proiezioni e dati provvisori riguardanti eventi futuri e sono pertanto soggette a una serie di incertezze e ulteriori fattori, molti dei quali sono al di fuori del controllo di UniCredit. Per le sopra esposte ragioni, gli investitori sono invitati a non fondare le proprie scelte di investimento esclusivamente sulle previsioni incluse tra gli Obiettivi Strategici (e le più recenti linee guida).

Rischio di credito e di deterioramento della qualità del credito: L'attività, la solidità patrimoniale e finanziaria e la profittabilità del Gruppo UniCredit dipendono, tra l'altro, dal merito di credito dei propri clienti. Nello svolgimento della propria attività creditizia il Gruppo è esposto al rischio che un inatteso cambiamento del merito creditizio di una controparte possa generare un corrispondente cambiamento del valore dell'associata esposizione creditizia e dare luogo a cancellazione parziale o totale della stessa. Il quadro attuale continua ad essere caratterizzato da elementi di elevata incertezza, con la possibilità che il rallentamento dell'economia, congiuntamente alla conclusione di misure di salvaguardia, quali le moratorie sui crediti, determinino un deterioramento della qualità del portafoglio creditizio, con conseguente incremento dei crediti *non performing* e la necessità di aumentare le rettifiche di valore da iscrivere a conto economico. Le rettifiche su crediti di UniCredit ("**LLPs**") sono aumentate del 14,0 per cento 9mesi/9mesi attestandosi a Euro 283 milioni nei 9mesi24. Pertanto, il costo del rischio è aumentato di 1 punto base 9mesi/9mesi attestandosi a 9 punti base nei 9mesi24. Il Gruppo ha mantenuto gli overlay sulle esposizioni performing, pari a circa Euro 1,7 miliardi, che rafforzano notevolmente la capacità del Gruppo di far fronte agli shock macroeconomici. Al 30 Settembre 2024, l'NPE lordo di Gruppo era in calo del 1,6 per cento a/a e in aumento dello 0,8 per cento trim/trim attestandosi a Euro 11,8 miliardi nel 3trim24 (mentre al 30 Giugno 2024 era pari a Euro 11,7 miliardi) con l'NPE ratio lordo pari al 2,7 per cento (invariato a/a e trim/trim). Al 30 Settembre 2024, l'NPE netto di Gruppo si è attestato a Euro 6,2 miliardi, sostanzialmente stabile rispetto al 30 Giugno 2024, quando si attestava a 6,2 miliardi (NPE ratio netto di Gruppo stabile rispetto al 30 Giugno 2024 ed è pari all'1,4 per cento). Il Gruppo si è dotato di procedure e principi finalizzati al monitoraggio ed alla gestione del rischio di credito a livello di singole controparti e di portafoglio complessivo. Tuttavia, sussiste il rischio che, pur in presenza di attività di monitoraggio e gestione del rischio di credito, l'esposizione creditizia del Gruppo ecceda i livelli di rischio predeterminati ai sensi delle procedure, delle regole e dei principi adottati.

Rischio di liquidità: Il rischio di liquidità identifica l'eventualità che il Gruppo UniCredit possa trovarsi nella condizione di non riuscire a far fronte agli impegni di pagamento (per cassa o per consegna) attuali e futuri, previsti o imprevisi senza pregiudicare l'operatività quotidiana o la propria condizione finanziaria. L'attività del Gruppo UniCredit è soggetta in particolare al rischio di liquidità nelle sue forme di funding liquidity risk, market liquidity risk, mismatch risk e contingency risk. I rischi più rilevanti a cui il Gruppo è esposto sono relativi a: i) l'uso delle linee di credito revocabili ed irrevocabili; ii) il ritiro di depositi; iii) la stabilità del valore dei titoli detenuti nel portafoglio di investimento; iv) l'accesso ai mercati di finanziamento istituzionali e le potenziali uscite di cassa o di garanzie che il gruppo dovrebbe fronteggiare in caso di declassamento delle banche o del debito sovrano nei Paesi in cui il Gruppo opera; v) i limiti ai prestiti tra banche appartenenti a Paesi diversi. I principali indicatori utilizzati dal Gruppo UniCredit per la valutazione del profilo di liquidità sono (i) il Liquidity Coverage Ratio (LCR) che rappresenta un indicatore di liquidità a breve termine soggetto ad un requisito minimo regolamentare pari al 100 per cento e che a settembre 2024 era pari a 145 per cento, mentre al 30 giugno 2024 era pari a 146 per cento (calcolato come media delle ultime 12 osservazioni mensili dell'indicatore), e (ii) il Net Stable Funding Ratio (NSFR), che rappresenta l'indicatore di liquidità strutturale e che, a settembre 2024, è stato superiore a 125 per cento.

Basilea III e Adeguatezza Patrimoniale delle Banche: L'Emittente è tenuto al rispetto degli standard globali di regolamentazione aggiornati (Basilea III) sull'adeguatezza patrimoniale e la liquidità delle banche, che impongono, inter

alia, requisiti per un capitale più elevato e di migliore qualità, una migliore copertura dei rischi, misure volte a promuovere l'accumulo di capitale che può essere utilizzato in periodi di stress, e l'introduzione di un indice di leva finanziaria che funge da requisito regolamentare supplementare ai requisiti basati sui parametri di rischio, nonché due standard globali di liquidità. In materia di normativa prudenziale bancaria, l'Emittente è sottoposto anche alla Direttiva "Bank Recovery and Resolution Directive" 2014/59/UE del 15 maggio 2014 (BRRD), recepita in Italia con i D.Lgs. 180 e 181 del 16 novembre 2015 - come modificata dalla Direttiva (UE) 2019/879, la "**BRRD II**" (recepita in Italia dal D.Lgs. 8 novembre 2021, n. 193), nonché alle norme tecniche attinenti e alle linee guida emanate dagli organismi di regolamentazione dell'Unione (i.e. l'Autorità bancaria europea (EBA)) che prevedono, inter alia, meccanismi di risanamento e di risoluzione delle crisi e requisiti minimi di fondi propri e passività ammissibili (MREL) per gli enti creditizi. Qualora UniCredit non fosse in grado di rispettare i requisiti patrimoniali/MREL imposti dalla normativa applicabile, potrebbe essere tenuta a mantenere livelli di capitale più elevati/passività ammissibili che potrebbero avere un impatto potenziale sui rating e sulle condizioni di finanziamento e che potrebbero limitare le opportunità di crescita di UniCredit.

Sezione 3 – Informazioni fondamentali sui Titoli

Quali sono le principali caratteristiche dei Titoli?

Tipologia di Prodotto, Sottostante e forma dei Titoli

Tipo di Prodotto: Titoli "Protection Performance (Non-Quanto)"

Sottostante: FTSE MIB Index (ISIN: GB00BNLHW18) / Prezzo di Riferimento: Prezzo di chiusura

I Titoli sono regolati dalla legge italiana. I Titoli sono obbligazioni in forma nominativa dematerializzata ai sensi del Testo Unico in materia di intermediazione finanziaria (*Testo Unico della Finanza*). I Titoli saranno rappresentati mediante scrittura contabile registrate sul sistema di contabilizzazione del Sistema di Compensazione (*Clearing System*). Il trasferimento dei Titoli avviene mediante registrazione sui relativi conti accesi presso il Sistema di Compensazione. Il codice internazionale di identificazione dei Titoli (*International Securities Identification Number - ISIN*) è indicato nella Sezione 1.

Emissione, Importo Nominale e Durata

I Titoli saranno emessi il 31 gennaio 2025 in Euro (EUR) (la "**Valuta Specifica**"). Le Obbligazioni hanno un Importo Nominale pari a €1.000,00. L'importo nominale complessivo delle Obbligazioni è fino a €20.000.000. I Titoli hanno una durata definita.

Generale

Il valore dei Titoli durante la loro vita dipende principalmente dal prezzo del Sottostante. In linea di principio, il valore dei Titoli sale se il prezzo del Sottostante sale e scende se il prezzo del Sottostante scende.

Interessi

I Titoli non maturano interessi.

Rimborso

A condizione che nessun Evento di Conversione si sia verificato, i Titoli verranno rimborsati alla Data di Pagamento Finale con il pagamento dell'Importo di Rimborso a seguito di esercizio automatico.

Alla Data di Pagamento Finale l'Importo di Rimborso sarà pari alla Base di Calcolo moltiplicato per la somma tra (i) il Livello Floor e (ii) la Performance del Sottostante (finale) moltiplicato per il Fattore di Partecipazione Finale. L'Importo di Rimborso non sarà inferiore all'Importo Minimo.

Definizioni aggiuntive e termini del prodotto aggiuntivi

Performance del Sottostante (finale) indica la differenza tra (i) il quoziente di R (finale) al numeratore e R (iniziale) al denominatore e (ii) il Livello di Strike Finale.

R (finale) significa il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Finale.

R (iniziale) significa il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Iniziale.

Data di Osservazione Finale:	24 gennaio 2030
Base di Calcolo:	Importo Nominale
Fattore di Partecipazione Finale:	107%
Data di Pagamento Finale:	31 gennaio 2030
Livello di Strike Finale:	100%
Livello Floor:	100%

Data di Osservazione Iniziale:	31 gennaio 2025
Importo Minimo:	Euro 1.000,00
Importo di Rimborso Opzionale:	Importo Nominale

Conversione dei Titoli da parte dell'Emittente: Al verificarsi di uno o più eventi di conversione (ad esempio, un Evento di Sostituzione dell'Indice (*Index Replacement Event*) (ad esempio il calcolo o la pubblicazione del Sottostante sono interrotti in modo indefinito o permanente) si è verificato e non è disponibile o può essere determinato alcun Sottostante Sostitutivo (*Replacement Underlying*) adeguato) (l'"Evento di Conversione") l'Emittente può convertire i Titoli e rimborsarli alla Data di Pagamento Finale mediante il pagamento dell'Importo di Regolamento. L'"Importo di Regolamento" è pari al valore di mercato dei Titoli, maggiorato degli interessi maturati per il periodo che va fino alla Data di Pagamento Finale al tasso di mercato a cui sono negoziate in tale momento le passività dell'Emittente con la stessa durata residua dei Titoli, entro il decimo Giorno Lavorativo successivo al verificarsi dell'Evento di Conversione, come determinato dall'Agente di Calcolo. L'Importo di Regolamento in ogni caso non potrà essere inferiore all'Importo Minimo.

Rimborso Anticipato a discrezione dell'Emittente: I Titoli possono essere rimborsati in qualsiasi momento in tutto ma non in parte, a discrezione dell'Emittente al loro Importo di Rimborso Opzionale alla data specificata in un avviso pubblicato sul sito dell'Emittente, previa comunicazione all'Agente di Pagamento e ai Titolari dei Titoli, se l'Emittente determina che tutto o parte della Serie dei Titoli è o sarà escluso in tutto o in parte dalle passività ammissibili disponibili per soddisfare i Requisiti MREL (Evento di Inammissibilità MREL).

Rettifiche dei Termini e delle Condizioni dei Titoli: L'Agente di Calcolo potrà rettificare i Termini e le Condizioni dei Titoli (in particolare il Sottostante e/o tutti i prezzi del Sottostante specificati dall'Agente di Calcolo) qualora si verifichi un evento di rettifica (ad esempio, un certo cambiamento del relativo concetto dell'indice) (l'"Evento di Rettifica").

Stato dei Titoli: Gli obblighi dell'Emittente derivanti dai Titoli costituiscono obbligazioni dirette, incondizionate, non subordinate e non garantite dell'Emittente, avranno pari priorità nell'ordine dei pagamenti (fatte salve le obbligazioni privilegiate da qualsiasi legge applicabile (anche soggette allo strumento del bail-in, come implementato ai sensi della legge italiana)) rispetto a tutte le altre obbligazioni non garantite dell'Emittente (salvo, quando previsto, le obbligazioni junior rispetto alle obbligazioni senior (incluse le obbligazioni senior non privilegiate e le eventuali ulteriori obbligazioni junior, rispetto a obbligazioni senior, consentite dalla legge successivamente alla Data di Emissione), ove previste), presenti e future e, nel caso delle obbligazioni senior avranno pari priorità nell'ordine dei pagamenti e ratealmente senza alcuna preferenza tra le stesse

Dove saranno negoziati i Titoli?

Ammissione alla negoziazione: Non è stata presentata l'istanza per l'ammissione a negoziazione dei Titoli presso un mercato regolamentato.

Quotazione: Sarà presentata istanza per l'ammissione alla negoziazione dei Titoli con efficacia dal 7 febbraio 2025, presso i seguenti sistemi multilaterali di negoziazione (MTF): EuroTLX, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. ("EuroTLX").

UniCredit Bank GmbH (lo "Specialist") si impegna a fornire liquidità in conformità alle norme sul *market making* di EuroTLX, dove ci si attende che i Titoli saranno negoziati. Inoltre, lo Specialist si impegna ad applicare, in condizioni normali di mercato, uno spread tra le quotazioni denaro e lettera non superiore all'1,00%.

Quali sono i principali rischi specifici dei Titoli?

Rischio di Credito dell'Emittente e rischi relativi alle misure di risoluzione che riguardano l'Emittente: I Titoli sono emessi su base senior e costituiscono obbligazioni non garantite dell'Emittente nei confronti dei Titolari. Pertanto, chiunque li acquisti è soggetto al merito creditizio dell'Emittente e non ha, in relazione alla propria posizione nell'ambito dei Titoli, alcun diritto o pretesa nei confronti di qualsiasi altra persona. I Titolari sono sottoposti al rischio di una parziale o totale inadempienza dell'Emittente per gli obblighi che il medesimo è tenuto ad adempiere in tutto o in parte ai sensi dei Titoli, ad esempio in caso di insolvenza. Peggiora la solvibilità dell'Emittente, maggiore è il rischio di perdita. Qualora il rischio di credito dell'Emittente si realizzi, il Titolare può subire una perdita totale del proprio capitale, anche se i Titoli prevedono un Importo Minimo alla loro scadenza. Inoltre, i Titolari possono essere soggetti a misure di risoluzione nei confronti dell'Emittente qualora il medesimo è in fallimento o a rischio di fallimento. Gli obblighi dell'Emittente ai sensi dei Titoli non sono garantiti, garantiti da terzi o protetti da un sistema di protezione dei depositi o di compensazione.

Rischi correlati a fattori che influenzano il valore di mercato: Tanto il valore di mercato quanto gli importi pagabili ai sensi dei Titoli dipendono principalmente dal prezzo del Sottostante. Peraltro, il valore di mercato dei Titoli sarà condizionato da una serie di ulteriori fattori. Questi sono, inter alia, il merito creditizio dell'Emittente, i relativi tassi di interesse e di rendimento prevalenti, il mercato per titoli simili, le condizioni economiche generali, politiche e cicliche, la negoziabilità e, se del caso, la durata residua dei Titoli nonché ulteriori fattori relativi al Sottostante che influenzano il valore di mercato.

Rischi correlati all'Importo di Rimborso: I Titoli saranno rimborsati alla loro scadenza all'Importo di Rimborso. L'Importo di Rimborso potrebbe essere inferiore al prezzo di acquisto. Ciò significa che il Titolare otterrà un rendimento solo se l'Importo di Rimborso sia superiore allo specifico prezzo di acquisto pagato dal Titolare.

Rischi derivanti dal mancato pagamento di importi nel corso della durata dei Titoli: I Titoli non sono fruttiferi di interessi né concedono altri diritti condizionati o incondizionati a pagamenti continui che potrebbero compensare eventuali perdite di capitale.

Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento: I Titoli fanno riferimento a un Indice di Riferimento (*Benchmark*) (l'"Indice di Riferimento") come definito ai sensi del Regolamento (UE) 2016/1011 (il "**Regolamento Benchmark**") e pertanto sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento dei Titoli. In tal caso, i Titoli potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, convertiti o comunque influenzati. Qualsiasi modifica ad un Indice di Riferimento derivante dal Regolamento Benchmark potrebbe determinare un sostanziale effetto negativo sui costi di rifinanziamento di un Indice di Riferimento o sui costi e rischi di amministrazione o comunque di partecipazione alla definizione di un Indice di Riferimento e di adempimento del Regolamento Benchmark. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo Indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi dei Titoli.

Rischi legati agli indici: La performance dei Titoli legati ad indici è correlata alla performance dei rispettivi indici. Variazioni nel prezzo dei componenti dell'indice e variazioni nella composizione dell'indice, o altri fattori, possono incidere negativamente sulla performance dell'indice.

Rischi legati a potenziali conflitti di interesse: Possono insorgere conflitti di interesse relativi all'Emittente o ai soggetti incaricati dell'offerta che possono determinare decisioni svantaggiose per i Titolari dei Titoli.

Rischio di liquidità: Sussiste un rischio che i Titoli non siano ampiamente distribuiti e che non esista un mercato attivo di negoziazione che possa evolversi per i Titoli. L'Emittente può, ma non è obbligato, acquistare i Titoli in qualsiasi momento e a qualsiasi prezzo sul mercato aperto, mediante offerta pubblica di acquisto o contratto privato. I Titoli acquistati in questo modo dall'Emittente possono essere detenuti, rivenduti o cancellati. Un riacquisto dei Titoli da parte dell'Emittente può influire negativamente sulla liquidità dei medesimi. L'Emittente non può assicurare che un Titolare sarà in grado di vendere i propri Titoli ad un prezzo adeguato prima del loro rimborso.

Sezione 4 – Informazioni fondamentali sull'offerta pubblica dei Titoli e/o l'ammissione alla negoziazione in un mercato regolamentato

A quali condizioni posso investire in questo Titoli e qual è il calendario previsto?

Paese dell'offerta:	Italia	Collocatore:	Deutsche Bank S.p.A.
Prezzo di Emissione:	100%	Periodo di Sottoscrizione (generale):	di dal 6 dicembre 2024 al 28 gennaio 2025
Data di Emissione:	31 gennaio 2025	Periodo di Sottoscrizione (vendite fuori sede):	di dal 6 dicembre 2024 al 21 gennaio 2025
Investitori Potenziali:	Investitori qualificati, investitori retail e/o investitori istituzionali	Periodo di Sottoscrizione (comunicazione a distanza):	di dal 6 dicembre 2024 al 14 gennaio 2025
Quantitativo minimo trasferibile:	Euro 1.000,00	Quantitativo minimo negoziabile:	Euro 1.000,00

I Titoli sono offerti durante un Periodo di Sottoscrizione. Dopo la data di conclusione del Periodo di Sottoscrizione, i Titoli saranno offerti in vendita in via continuativa. L'offerta pubblica può essere interrotta o ritirata in qualsiasi momento dall'Emittente senza fornire alcuna motivazione. L'efficacia dell'offerta è condizionata all'adozione del provvedimento di ammissione alla negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione. L'Emittente si impegna a richiedere l'ammissione alla negoziazione su EuroTLX in tempo per l'adozione del provvedimento di ammissione entro la Data di Emissione.

Se i Titoli saranno collocati mediante offerta "fuori sede" o tramite "tecniche di comunicazione a distanza", il relativo investitore ha un diritto di recesso previsto dalla legge. In questi casi, gli effetti degli accordi di sottoscrizione saranno sospesi per sette giorni (in caso di offerta "fuori sede") o quattordici giorni (in caso di offerta con "tecniche di comunicazione a distanza") dalla data di sottoscrizione da parte del relativo investitore.

Costi addebitati dall'Emittente: I costi iniziali specifici del prodotto contenuti nel Prezzo di Emissione ammontano a 4,75%. **Perché è redatto il presente Prospetto?**

Utilizzo dei proventi: I proventi netti derivanti da ciascuna emissione di Titoli saranno utilizzati dall'Emittente per la propria attività di impresa, ossia per la realizzazione di profitti e/o la copertura di certi rischi.

Sottoscrizione: L'offerta non è soggetta ad un accordo di sottoscrizione.

Conflitti di interesse significativi con riferimento all'offerta: UniCredit Bank GmbH, che agisce attraverso la Succursale di Milano, è l'Agente di Calcolo dei Titoli; UniCredit S.p.A. è l'Agente Principale per il Pagamento dei Titoli; UniCredit Bank GmbH, che agisce attraverso la Succursale di Milano, è l'organizzatore dell'emissione dei Titoli; UniCredit Bank GmbH ricopre il ruolo di Specialist su EuroTLX. Il Distributore riceve dall'Emittente una commissione di collocamento implicita compresa nel Prezzo di Emissione.